

## Verkaufe sehr schöne 4-Zimmerwohnung in Anger bei Weiz!



|                               |                       |                             |                  |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 27296                 | <b>Lage:</b>                | ruhige Wohnlage  |
| <b>Ort / Region:</b>          | Anger bei Weiz        | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | auf Anfrage      |
| <b>Wohn- / Nutzfläche:</b>    | ca. 92 m <sup>2</sup> | <b>Energieausweis:</b>      | HWB 94/fGEE 1.15 |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust         |                             |                  |

### Kurzbeschreibung

Diese ca. 92 m<sup>2</sup> große Eigentumswohnung mit 2 Kinderzimmern in sehr schöner und idyllischer Wohnlage in Anger bei Weiz wird zum Kauf angeboten.

### Detailbeschreibung

In ruhiger Lage besticht diese leistbare Wohnung durch ihre gute Aufteilung in 3 Schlafzimmer, Esszimmer, Wohnzimmer, Küche, Bad mit Fenster und WC, .....

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.  
Nach der Besichtigung können Sie auch gerne ein Angebot legen!

### Ausstattung

- 1 Gartenbeet zugewiesen
- 1 Tiefgaragenplatz
- schöner Kamin zentral in der Wohnung gelegen
- ein ca. 21 m<sup>2</sup> großes Kellerabteil zur freien Verfügung
- sehr schöner Außenbereich
- Fernwärme

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Hermann Fassold unter 0664 - 17 84 152.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.



