

Haus mit Charme und Pool in Aussichtslage!



Immobiliennummer: 26679
Ort / Region: Nähe Feldbach
Wohn- / Nutzfläche: ca. 180 m²
Grundfläche: ca. 1.200 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Aussichtslage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Leben und Wohnen in der Nähe von Feldbach!

Detailbeschreibung

Sie haben sich schon immer ein Haus gewünscht, bei dem Sie Ihre eigenen Wünsche noch umsetzen können? Ein Haus, dem Sie Ihren ganz persönlichen Stempel aufdrücken können? Dann könnten Sie mit diesem charmanten Haus genau richtig liegen!

Die Wohnfläche von insgesamt ca. 180 m² ist momentan in vier Ferienwohnungen unterteilt, welche sich allesamt auf einer Ebene befinden und jeweils über ein eigenes Badezimmer mit WC und Küche verfügen. Der schön gestaltete, sonnige Garten ist von jeder Wohneinheit aus zugänglich. Weiters verfügt das Objekt über eine Doppelgarage und zwei Carportplätze.

Ein Wohnrecht wird seitens der Besitzerin gewünscht.

Und das Beste kommt zum Schluss: Im Garten erwartet Sie ein Pool, der zum Entspannen einlädt!

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.
Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Stefanie Hohl unter 0664 - 17 84 170.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

